

B en W belicht... (GV 365385)

*Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Gilze en Rijen vergadert iedere week, meestal op dinsdag. In deze 'B en W belicht' informeren wij u over alle openbare besluiten en rondvraag van **30 november 2021** en we geven er een korte toelichting op. Hoewel deze samenvattingen met zorg zijn samengesteld, kunt u er geen rechten aan ontleen: de samenvattingen geven immers een beknopt beeld van de beleidsstukken waarover het college heeft besloten of elkaar heeft geïnformeerd. Voor vragen kunt u terecht bij de groep Communicatie van de gemeente, telefoon 088-382 11 17.*

Raadsvoorstel om voorbereidingen herinrichting Wilhelminaplein in Rijen te starten

Het college vraagt de gemeenteraad om een budget van € 106.000,- exclusief btw beschikbaar te stellen voor de voorbereidingen van de herinrichting Wilhelminaplein te Rijen. Met dit budget huurt de gemeente een adviesbureau in om samen met inwoners en de gemeente een ontwerp te maken voor de inrichting van het openbaar gebied. Uitgangspunt is dat het plein straks uitnodigt om elkaar te ontmoeten. Voor de openbare ruimte zetten we in op een duurzame, inclusieve inrichting met aandacht voor groen en gevarieerde aanplant. De nieuwe inrichting moet straks verkoeling bieden en langer water vasthouden. De nieuwe inrichting wordt aangelegd nadat aan de oostzijde van het Wilhelminaplein winkelvevoorzieningen en appartementen zijn gebouwd.

Gewijzigde inkoopstrategie Wmo beschermd wonen

Eerder stelde het college de inkoopstrategie Wmo beschermd wonen regio Hart van Brabant vast. In overleg met de regiogemeenten van Hart van Brabant is de wens om de strategie aan te passen. De aanpassing houdt in dat we de gecontracteerde zorgaanbieder(s) Wmo beschermd wonen toestemming geven om namens de gemeente besluiten te nemen over de inhoud van de zorg aan inwoners. Het college is akkoord onder de voorwaarde dat de kwaliteit van zorg en de juridische rechten van inwoners geborgd worden.

Intentieverklaring Regionaal Publiek Ontwikkelbedrijf en Regionaal Klimaatfonds

De samenwerkende gemeenten in Hart van Brabant en de Provincie Noord-Brabant is gevraagd om de intentie uit te spreken om deel te gaan nemen aan het Publiek Ontwikkelbedrijf voor de ontwikkeling van energiehubs en het Regionaal Klimaatfonds. Het college stemt in met de intentieverklaring en informeert de gemeenteraad met een raadsinformatiebrief.

Plan voor starterswoningen op locatie Nieuwstraat 109-111 in Gilze

Wanneer de eerste fase van het Centrumplan Gilze klaar is, verhuizen de twee winkels aan de Nieuwstraat 109-111 in Gilze naar het nieuwe centrum. De oude winkellocatie is bestemd voor woningbouw. De grond wordt eigendom van de gemeente. Er is een plan gemaakt voor starterswoningen. Het college geeft opdracht om het plan op haalbaarheid te onderzoeken. Op basis van de onderzoeksuitkomsten besluit het college of het na de verhuizing van de winkels de grond verkoopt aan de ontwikkelaar.

Tijdelijke gedoogbeschikkingen

Een inwoner deed een aanvraag voor een tijdelijke gedoogbeschikking voor de duur van één jaar om in een recreatiewoning op camping d'n Mastendol in Rijen te mogen wonen. De aanvraag voldoet aan de voorwaarden. Het college verleent een tijdelijke gedoogbeschikking.

Daarnaast verleent het college een gedoogbeschikking onder voorwaarden voor de periode van twee jaar voor het plaatsen van een tijdelijke woongelegenheden en zeecontainers op een perceel aan het Roggeveld in Gilze.

Beslissing op bezwaarschriften

Er is bezwaar gemaakt tegen de verleende omgevingsvergunning om 67 bomen te kappen op verschillende plekken in Gilze. Het bezwaarschrift is ter advisering voorgelegd aan de commissie Bezwaarschriften. Het bezwaarschrift is na afloop van de bezwaartermijn ontvangen. Op de vraag wat de reden van de termijnoverschrijding is, kwam geen antwoord. Het college volgt het advies van de commissie Bezwaarschriften en verklaart het bezwaar niet-ontvankelijk.

Ook over een bezwaar tegen een omgevingsvergunning voor een reclame-uiting en het plaatsen van een rooster in een raam aan een pand aan de Hoofdstraat in Rijen heeft het college een besluit genomen. Het college volgt het advies van de commissie Bezwaarschriften op en verklaart de bezwaarmakers ontvankelijk in hun bezwaren en verklaart de bezwaren ongegrond. Dit betekent dat de omgevingsvergunning in stand blijft.

College beantwoordt raadvragen

Er zijn raadvragen gesteld over de naleving van het bestemmingsplan "Herontwikkeling Rabobanklocatie" in Rijen, de situatie bij de PLANgroep en de nota Grondbeleid. In verschillende memo's beantwoordt het college de gestelde vragen.