

nieuwsbrief

5

Tussen de Leijen

Voor u ligt de nieuwsbrief voor de toekomstige woningbouwlocatie "Tussen de Leijen". Met deze nieuwsbrief informeren we u over de stand van zaken. Alle nieuwsbrieven plaatsen we op onze website www.gilzerijen.nl, onder "in de gemeente, Tussen de Leijen".

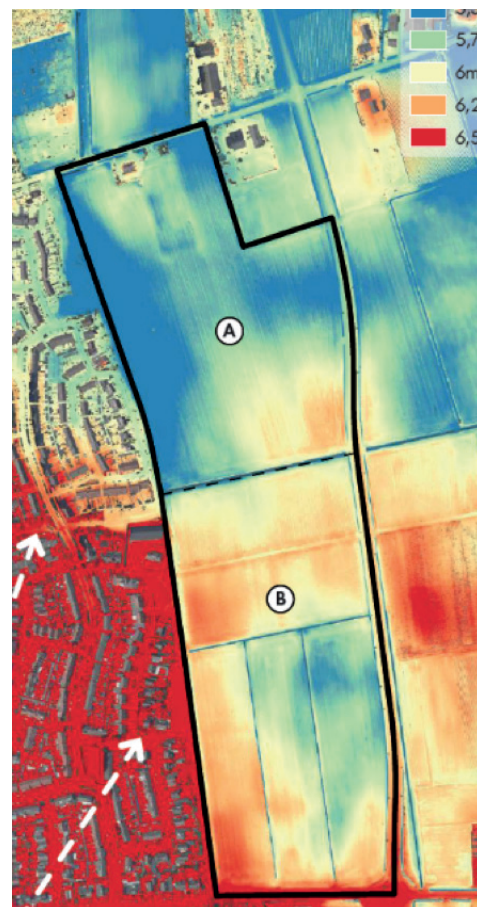
De gemeente treft voorbereidingen om vanaf eind 2021 een nieuwe woonwijk in Rijen te ontwikkelen. De wijk Tussen de Leijen komt in een gebied van 19 hectare tussen de Hannie Schaftlaan, Zwarte Dijk en de Mosstraat aan de oostkant van Rijen.

Het voorontwerpbestemmingsplan heeft ter inzage gelegen

Van 4 februari 2020 tot en met 16 maart 2020 heeft het voorontwerpbestemmingsplan 'Tussen de Leijen' ter inzage gelegen. Binnen deze termijn zijn er inspraakreacties door ons ontvangen. We zijn nu bezig met het verwerken van deze reacties. Een zorgvuldige en juiste manier van waterberging heeft vooral de aandacht. Dit willen we goed in beeld hebben, voordat we een volgende stap maken in de aanpak.

Groen en water hebben de aandacht

We hebben het bedrijf Burobol ingeschakeld om een hoogwaardige invulling te geven aan het groen en de buitenruimte. Burobol is gespecialiseerd in de inrichting van landschap en buitenruimte. De input die omwonenden hebben gegeven nemen zij mee in hun ontwerpen. Omdat het water een grote rol gaat spelen in de buitenruimte van Tussen de Leijen, wordt er een waterhuishoudkundig rapport opgesteld. Dit rapport



stellen we samen op met de Antea Group, Burobol en het Waterschap. Er is aandacht voor de waterproblematiek in de naastgelegen wijk.

Heeft u vragen?

Heeft u vragen? Dan kunt u contact opnemen met Michiel Gorissen. U kunt hem bereiken via michielgorissen@abg.nl of telefonisch op 088-3821689.

Colofon

Deze nieuwsbrief is een uitgave van de gemeente Gilze en Rijen.

Redactie
Gemeente Gilze en Rijen

Met omwonenden in gesprek

In nieuwsbrief nummer 4 werd aangekondigd dat we in het voorjaar van 2020 een terugkoppeling zouden geven aan omwonenden. Dit zou gaan over de groenstrook langs uw woning en de input die u vorig jaar in oktober heeft gegeven. Vanwege de RIVM richtlijnen omtrent Covid-19 hebben we dit helaas nog niet kunnen doen. Zodra Burobol een nadere uitwerking heeft van het groenplan willen we deze aan omwonenden presenteren. Er is dan uiteraard ruimte voor uw input.

Ik wil een woning kopen in Tussen de Leijen

We ontvangen veel vragen van geïnteresseerden voor een woning in de wijk 'Tussen de Leijen'. We zijn blij met de interesse die er is voor de wijk. U heeft kunnen lezen in de media dat we in gesprek zijn met Ballast



Nedam en Leystromen als partners om een deel van de wijk te ontwikkelen. Ballast Nedam en Leystromen zijn eigenaar van een deel van de gronden in de wijk 'Tussen de Leijen'. Pas in 2021 worden er ook gesprekken gevoerd met andere ontwikkelaars om het overgrote deel te ontwikkelen. Op dit moment kunt u zich dus nog niet inschrijven voor een woning. Houdt de komende nieuwsbrieven in de gaten voor meer informatie.



Heeft u vragen?

Heeft u vragen? Dan kunt u contact opnemen met Michiel Gorissen. U kunt hem bereiken via michielgorissen@abg.nl of telefonisch op 088-3821689.

Colofon

Deze nieuwsbrief is een uitgave van de gemeente Gilze en Rijen.

Redactie
Gemeente Gilze en Rijen