

Concept verslag van de bewonersbijeenkomst over het inpassingsonderzoek van de tunnel in de Julianastraat door bureau Houtman+Sander op woensdag 24 oktober 2018.

Aanwezig:

Diverse bewoners uit de Julianastraat, Stationsstraat, Stationsplein, Spoorlaan Zuid, Karel Doormanstraat, Parallelweg en Haansbergseweg.

Wethouder Rolph Dols, Fons Meijer, Kees Robben, Toine Hagendijk en Nathalie van Baardwijk-Touw namens de gemeente

André Houtman namens Houtman+Sander landschapsarchitectuur

Kees Robben opent de bijeenkomst en licht het doel van de avond toe: uitleg over de inpassing van de tunnel aan de Julianastraat en de consequenties voor de bestaande bebouwing.

Rolph Dols geeft een toelichting op het proces tot nu toe.

Presentatie inpassingsonderzoek en vragen/opmerkingen bewoners

De heer Houtman houdt een presentatie (zie bijlage) over het inpassingsonderzoek dat zijn bureau heeft verricht voor de Julianastraat.

De volgende vragen zijn gesteld/opmerkingen zijn gemaakt tijdens en na de presentatie:

- De gemeente en ProRail stellen dat de Zuidzijde technisch breder is dan de Noordzijde. De bewoners zijn het hier niet mee eens en geven aan dat de Noordzijde smaller is. Zij hebben hiervoor zelf metingen verricht. **Afspraak: belangenvereniging Rijen Ontspoort en gemeente maken afspraak om samen op locatie te gaan meten en hun meetgegevens met elkaar te vergelijken.**
- Bewoners willen ook een inpassingsstudie voor de noordzijde. *Dit wordt toegezegd en zal worden gestart na de besluitvorming op 12 november.*
- Eén van de schetsen van Houtman+Sander toont niet grondgebonden woningen (appartementen) aan de Westzijde van de Julianastraat. Dit past volgens sommige bewoners niet binnen het straatbeeld van Rijen Zuid. Is er geen ander soort woningbouw mogelijk? Of de mogelijkheid om hier een groen park te realiseren. Bewoners uit de Karel Doormanstraat zouden graag grond willen kopen om hun tuinen te vergroten.
De wethouder geeft aan dat er geen besluit is genomen door het college of de gemeenteraad over het Noordwestelijk deel van de Julianastraat. Het is een schets van een mogelijke invulling, door bureau Houtman+Sander.
- Veiligheid:
 - o Kinderen moeten onder het spoor door, er is echter maar één voetpad ingetekend. Dit betekent dat kinderen ook moeten oversteken om van West-Oost te gaan. Waarom is er maar één voetpad aan 1 kant (Oostkant)?
 - o Hoe hard mag de auto rijden in de auto te gast tunnel? Voorstel om camera op te hangen om automobilisten die te hard rijden te bekeuren.
 - o Bewoners van de Parallelweg en Spoorlaan Zuid: hoe kom je naar school in Rijen Noord? Vanaf de ventweg aan de Westzijde moet men dan linksaf de tunnel inrijden, maar wat gebeurt er met de verkeersintensiteit? Neemt die juist toe door de tunnel? En wat als de verkeersintensiteit hoog is, hoe kunnen de bewoners dan vanaf de ventweg de tunnel inrijden?
Antwoord: uitgangspunt is om de tunnel verkeersluw te maken.
 - o Zorg over de auto te gast tunnel, als er veel auto's gebruik gaan maken van de tunnel, dan verwachten de bewoners dat de fietsers gaan uitwijken en op het voetpad gaan fietsen. Ook als het voetpad minder steil is dan het fietspad, nodigt dit fietsers uit om daar te gaan fietsen. Zorgen over de verkeersstromen. Hoe gaat men dit organiseren?
De wethouder geeft aan dat hij geen onveilige oversteeek (de huidige gelijkvloerse spoorwegovergang) wil vervangen door een onveilige tunnel.
- Tot hoe ver loopt de tunnel door? *Antwoord: exacte maat is nog onderwerp van onderzoek. Lengte van de tunnel is afhankelijk van verschillende variabelen o.a. dikte ballastbed.* Dikte ballastbed: als dit dunner kan, is er een minder diepe tunnel nodig. Maar wat als een dik ballastbed positieve gevolgen heeft voor de trillingen. Welke keuze wordt er dan gemaakt?
- Vind er een nulmeting bij de woningen van de bewoners plaats voordat er gebouwd gaat worden?

Antwoord: ja, bij bouwprojecten vindt er altijd een nulmeting plaats. Er worden foto's gemaakt van voor de bouw om te kunnen beoordelen of er door de bouw schade is ontstaan. Bewoners zijn bij de nulmeting aanwezig. Het is nu nog niet bekend bij welke woningen een nulmeting wordt verricht. Wie de nulmeting gaat verrichten en de eventueel ontstane schade vergoeden? Antwoord: de nulmeting wordt gedaan in opdracht van de gemeente en ProRail.

- Positief beeld van de visie van de heer Houtman: groene uitstraling. Dit geeft een veilig gevoel bij de bewoners aan de Oostkant van de Julianastraat.
- Effecten geluidsschermen? In de plannen/tekeningen staan geen geluidsschermen opgenomen. Deze schermen vormen ook een visuele barrière tussen Noord en Zuid.
Antwoord: er zijn meer punten die nog niet zijn uitgewerkt en niet in de visie staan. Het voorkomen van barrières is een zorg. Dit is een belangrijk punt dat moet worden uitgewerkt.
- Is het mogelijk dat er in de toekomst op dit tracé 4 sporen komen? *Antwoord: dit is niet het geval.*
- Snelfietsroute: waar komt deze route te liggen? *Antwoord: de snelfietsroute ligt vanaf Tilburg aan de Noordzijde van het spoor. Deze route moet echter nog het spoor oversteken (snelfietsroute ligt vanaf Breda aan de Zuidzijde). Optie is om dit te doen bij de spoorwegovergang Vincent van Gogh straat. Is dit wel veilig?*
- Verzoek aan wethouder om het project niet in stukken op te delen. De keuzes die de gemeenteraad nu maakt, heeft gevolgen voor andere trajecten.
- Waarom geen tunnel voor de trein (tunnelbak) zodat de bewoners (gelijkvloers) kunnen oversteken.
Antwoord: vanwege de kosten. Een treintunnel is financieel niet haalbaar.
- Rijen Trilt geeft het advies om op te passen met nieuwbouw en de bouw van een tunnel. Door de tunnel gaan bewoners mogelijk meer last krijgen van trillingen (ervaringen bewoners Maczecktunnel).

De zorgen van bewoners zijn genoteerd. Bewoners wordt gevraagd om met de gemeente te verkennen hoe de communicatie de komende tijd zou moeten verlopen. Zowel over de besproken onderwerpen, als over de voortgang van het project, de besluitvorming en de inrichting. Bewoners die hierover mee willen denken, hebben zich opgegeven.

Op het einde van de bijeenkomst geeft wethouder Dols aan dat hij na het raadsbesluit van 12 november a.s. graag met de bewoners het traject wil ingaan om de voorkeursvariant "auto te gast tunnel" verder uit te werken en bovenstaande aandachtspunten hierin mee te nemen en verder te onderzoeken. Hij zegt toe dat er geen huizen aan de Westzijde van de Julianastraat gesloopt worden, totdat een definitief besluit tot realisatie is genomen.